

Begeleidend protocol inzake gegevensverwerking in de zin van artikel 20 van de wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens, tussen de Federale Overheidsdienst Financiën en de gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken, VEKA en de Energiehuizen, betreffende de uitwisseling van eigendomsgegevens in het kader van de controle op de wettelijke voorwaarden voor de Mijn VerbouwLening

Ref.: 2023-0251

I. Advies van de Data Protection Officer (DPO)

1. De DPO van de federale overheidsinstantie die houder is van de doorgegeven persoonsgegevens, heeft een advies uitgebracht: Positief
2. De DPO's van de overheidsinstantie of van de private organisatie voor wie de doorgegeven persoonsgegevens bestemd zijn, hebben elk afzonderlijk een advies uitgebracht: Positief

II. Identificatie van de bij de gegevensuitwisseling betrokken overheidsinstantie(s) of private organisatie

Dit protocol wordt opgemaakt tussen de federale overheidsinstantie die de persoonsgegevens doorgeeft die het voorwerp van dit protocol uitmaken:

1. De Federale Overheidsdienst Financiën, afgekort "FOD Financiën", ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0308.357.159, waarvan de kantoren gelegen zijn aan de Koning Albert II-laan 33 bus 50, 1030 Brussel en die vertegenwoordigd wordt door Hans D'Hondt, voorzitter van het Directiecomité.

En de volgende overheidsinstantie of private organisatie die de persoonsgegevens ontvangt die het voorwerp van dit protocol uitmaken:

2. Het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, afgekort "VEKA", en de Energiehuizen, erkend door middel van een samenwerkingsovereenkomst conform artikel 7.9.1, §1 van het Energiebesluit, zijn gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken (art. 26 AVG) en hebben een gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijkenovereenkomst (hierna 'GVO') afgesloten voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van Mijn VerbouwLening. In de GVO, hebben de partijen afgesproken dat het VEKA als coördinator en facilitator bevoegd is om de machtigingsaanvragen en protocollen te onderhandelen en te ondertekenen¹.

¹ Artikel 4.3 GVO.

VLAAMS GEWEST, vertegenwoordigd door de Vlaamse Regering, bij delegatie, in de persoon van de leidend ambtenaar van het agentschap zonder rechtspersoonlijkheid Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, Samir Louenchi, Administrateur-generaal, ingeschreven in het KBO met nummer 0316.380.841 - en vestigingsnummer 2.199.336.131. waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Graaf-de-Ferraris-gebouw, Koning Albert-II-laan 20 bus 17, 1000 Brussel

In het kader van de in dit protocol bedoelde gegevensdoorgifte treden enerzijds de Federale Overheidsdienst FOD Financiën en anderzijds het VEKA en de Energiehuizen op als afzonderlijke verwerkingsverantwoordelijken, namelijk als organen die respectievelijk de doeleinden en de middelen van de verwerking van de desbetreffende persoonsgegevens bepalen.

In dit protocol wordt onder “partijen” begrepen: FOD Financiën, VEKA en de Energiehuizen.

III. Data Protection Officer

De Data Protection Officer van FOD Financiën: mevrouw Frédérique Malherbe (e-mail dataprotection@minfin.fed.be).

De Data Protection Officer van VEKA: Emilie De Wit (e-mail privacy.veka@vlaanderen.be)

De Data Protection Officers van de Energiehuizen: zie bijlage 2

IV. Publicatie van het protocol

Zodra het protocol afgesloten is, zal het door de partijen gepubliceerd worden op hun website.

De partijen zijn het volgende overeengekomen:

V. Definities

Overeenkomstig artikel 4 van de Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming), wordt, in het kader van dit protocol, verstaan onder:

- "ontvanger": de natuurlijke persoon of rechtspersoon, de overheidsinstantie, de dienst of een ander orgaan, al dan niet een derde, aan wie/waaraan de persoonsgegevens worden verstrekt.

Overheidsinstanties die mogelijk persoonsgegevens ontvangen in het kader van een bijzonder onderzoek overeenkomstig het Unierecht of het lidstatelijke recht, gelden echter niet als ontvangers; de verwerking van die gegevens door die

overheidsinstanties strookt met de gegevensbeschermingsregels die op het betreffende verwerkingsdoel van toepassing zijn.²

- "persoonsgegevens": alle informatie over een geïdentificeerde of identificeerbare natuurlijke persoon. Als identificeerbaar wordt beschouwd een natuurlijke persoon die direct of indirect kan worden geïdentificeerd, met name aan de hand van een identificator, zoals een naam, een identificatienummer, locatiegegevens, een online identificator, of van één of meer elementen die kenmerkend zijn voor de fysieke, fysiologische genetische, psychische, economische, culturele of sociale identiteit van die natuurlijke persoon.
- "verwerkingsverantwoordelijke": de natuurlijke persoon of rechtspersoon, de overheidsinstantie, de dienst of een ander orgaan die/dat, alleen of samen met anderen, het doel van en de middelen voor de verwerking vaststelt. Wanneer de doelstellingen van en de middelen voor deze verwerking in het Unierecht of het lidstatelijke recht worden vastgesteld, kan daarin worden bepaald wie de verwerkingsverantwoordelijke is of volgens welke criteria deze wordt aangewezen.
- "verwerker": de natuurlijke persoon of rechtspersoon, de overheidsinstantie, de dienst of een ander orgaan die/dat ten behoeve van de verwerkingsverantwoordelijke persoonsgegevens verwerkt.
- "derde": een natuurlijke persoon of rechtspersoon, een overheidsinstantie, een dienst of een ander orgaan, niet zijnde de betrokkene, noch de verwerkingsverantwoordelijke, noch de verwerker, noch de personen die onder rechtstreeks gezag van de verwerkingsverantwoordelijke of de verwerker gemachtigd zijn om de persoonsgegevens te verwerken.
- "verwerking": een bewerking of een geheel van bewerkingen met betrekking tot persoonsgegevens of een geheel van persoonsgegevens, al dan niet uitgevoerd via geautomatiseerde procedés, zoals het verzamelen, vastleggen, ordenen, structureren, opslaan, bijwerken of wijzigen, opvragen, raadplegen, gebruiken, verstrekken door middel van doorzending, verspreiden of op andere wijze ter beschikking stellen, aligneren of combineren, afschermen, wissen of vernietigen van gegevens.

In het kader van de toepassing van dit protocol wordt bovendien verstaan onder:

- "doeleinde": doel waarvoor de gegevens verwerkt worden.

De Gegevensbeschermingsautoriteit (GBA) benadrukt in haar aanbeveling nr. 02/2020 van 31/01/2020, dat men met de termen 'overdracht van persoonsgegevens' of 'mededeling van persoonsgegevens'³ niet alleen doelt op situaties waarin een verwerkingsverantwoordelijke persoonsgegevens naar een derde stuurt, maar ook op situaties waarin een

² Hieraan moet worden toegevoegd, zoals uiteengezet in de memorie van toelichting van de voormelde wet van 30 juli 2018, dat de inlichtingen- en veiligheidsdiensten en de overheden bedoeld in ondertitel 3 van titel 3 van de wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van persoonsgegevens, geen ontvangers zijn, in de zin van de definitie van de Verordening. De inlichtingen- en veiligheidsdiensten en de overheden bedoeld in ondertitel 3 van titel 3 zijn dan ook uitgesloten van de vermelding in het protocol.

³ Hoewel artikel 20 van de wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens de uitdrukking 'federale overheid die de persoonsgegevens doorgeeft' gebruikt, benadrukt de GBA evenwel dat de term 'doorgifte' in de GDPR-betekking heeft op 'internationale doorgiften', dit wil zeggen doorgiften aan 'derde' landen (buiten de Europese Economische Ruimte). Teneinde elke verwarring te vermijden tussen een mededeling van gegevens binnen de EER en de internationale doorgiften van gegevens (aan derde landen), behoudt de GBA het gebruik van de term 'doorgifte' dus voor aan 'internationale doorgiften' (in de zin van Hoofdstuk V van de GDPR).

verwerkingsverantwoordelijke, zonder de gegevens rechtstreeks naar een derde te sturen, de derde toegang verleent tot de gegevens.

VI. Context

FOD Financiën

De **FOD Financiën** heeft uiteenlopende opdrachten in fiscale, financiële, patrimoniale en andere domeinen. Zo staat de FOD Financiën met name in voor het heffen van de belastingen, het verzekeren van het evenwicht van de thesaurie van de staat en het schuldbeheer, en het beheren van de patrimoniumdocumentatie.

Binnen de FOD Financiën heeft de Algemene Administratie van Patrimoniumdocumentatie (AAPD) als missie om de organisatie, het beheer en de coördinatie van het verzamelen, **delen en uitwisselen van patrimoniuminformatie** te verzekeren. Dit laatste wordt opgevat als alle geografische of kadastrale en persoonlijke informatie, evenals de juridische en feitelijke informatie die hierop betrekking heeft.

VEKA en Energiehuizen

Vanaf 1 september 2022 kan het product Mijn VerbouwLening (hierna: MVL) worden aangevraagd voor het renoveren en verduurzamen van een woning/appartement/woongebouw om energie te besparen en woningkwaliteit te verhogen. Volgens artikel 9.1.1, 1° van het Energiedecreet heeft de Vlaamse Regering deze taak aan de Energiehuizen opgedragen:

“het als kredietbemiddelaar of kredietgever verstrekken van de leningen, vermeld in de artikelen 8.2.2, 8.3.1/1 en 8.4.2 of in artikel 5.71/1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021”.

In het kader van deze taak zijn de Energiehuizen verantwoordelijk voor de aanvraag, de behandeling en de toekenning van de leningen.

De aanvraag van MVL gebeurt dus momenteel via de Energiehuizen van de gemeente van de kredietaanvrager. Dit heeft als gevolg dat de verschillende Energiehuizen momenteel de voorwaarden om een MVL te kunnen bekomen, moeten controleren aan de hand van documenten en papieren die kredietaanvragers hier en daar moeten verzamelen en voorleggen. Dit is niet klantvriendelijk, maar daarnaast zeer arbeidsintensief, en impliceert een risico op fouten.

In het kader van Mijn VerbouwPremie (hierna: MVP) is het MVP-loket ontwikkeld. De in dit kader ontwikkelde IT-applicatie maakt een automatische check van een aantal authentieke gegevensbronnen mogelijk⁴, waardoor de dossierbehandelaar snel over de nodige correcte informatie beschikt, om een beslissing m.b.t. de toekenning van een MVP te kunnen nemen.

⁴ Protocol 2022-0202. Begeleiding protocol inzake de gegevensverwerking in de zin van artikel 20 van de wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens, tussen de Federale Overheidsdienst Financiën en Wonen-Vlaanderen, VEKA, en Fluvius betreffende de uitwisseling van eigendomsgegevens in het kader van de controle op de wettelijke voorwaarden voor de MijnVerbouwPremie.

Teneinde tot een eenduidige toepassing van de toekenningscriteria van MVP en MVL te komen, is het aangewezen dat de Energiehuizen ook toegang krijgen tot de IT-applicatie. Dit zal leiden tot een eenvoudige toekenningsprocedure van de MVL, een verminderde werklast bij de energiehuizen, een bevordering van klantvriendelijkheid en een vermindering van het risico op fouten.

Het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) en de Energiehuizen zijn gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken (art. 26 AVG) en hebben een gezamenlijke verwerkingsovereenkomst afgesloten voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van Mijn VerbouwLening. VEKA is verantwoordelijk voor het operationeel beheer van het loket en het afsluiten van de nodige protocollen in naam van de Energiehuizen.

VII. Voorwerp van het protocol

Dit protocol heeft tot doel de mededeling van de hierna opgesomde gegevens onder punt X. *Categorieën en soorten meegedeelde persoonsgegevens en hun formaat* te formaliseren van FOD Financiën tot VEKA *en de Energiehuizen* in het kader van het controleren van de eigendomsvoorwaarde waaraan aanvrager van een Mijn VerbouwLening moet voldoen als voorwaarde voor het bepalen of de aanvrager recht heeft op lening.

VIII. Rechtmatigheid

De mededeling van persoonsgegevens die in dit protocol wordt geformaliseerd, is rechtmatig indien:

‘De verwerking noodzakelijk is voor de vervulling van een taak van algemeen belang of van een taak in het kader van de uitoefening van het openbaar gezag dat aan de verwerkingsverantwoordelijke is opgedragen’ (art. 6, 1, e) GDPR).

De wettelijke basis is de volgende:

Voor FOD Financiën

De verwerking in hoofde van FOD Financiën is rechtmatig in de zin van artikel 6, 1, e) AVG omdat deze noodzakelijk is voor de verwezenlijking van een taak van algemeen belang van de verwerkingsverantwoordelijke.

FOD Financiën deelt de persoonsgegevens mee overeenkomstig artikel 504 WIB 92 ⁵ waarvan het Koninklijk besluit van 30 juli 2018 betreffende het aanleggen en bijhouden van de kadastrale documentatie en tot vaststelling van de modaliteiten voor het afleveren van kadastrale wittreksels de uitvoering voorziet (hierna KB van 30 juli 2018). In dit KB van 30 juli 2018 worden de modaliteiten bepaald voor de aflevering van kadastrale documentatie.

In het kader van de in dit protocol geformaliseerde mededeling levert de FOD Financiën de kadastrale documentatie af voor de doeleinden zoals voorzien in artikel 36, 8° (noodzakelijk

⁵ Artikel 337 WIB92, laatste paragraaf.

voor de vervulling van een taak van algemeen belang van een openbare overheid) van het KB van 30 juli 2018.

De kadastrale documentatie is noodzakelijk voor de vervulling van een taak van algemeen belang, namelijk: de verwerking, behandeling en uitbetaling van de aanvragen voor een verbouwen die door het Energiedecreet (zie *onderstaand*) wordt ingesteld, te faciliteren. VEKA en de Energiehuizen zijn openbare overheden in de zin van artikel 1.3, 2° Bestuursdecreet. VEKA zal instaan voor het beheer van de leningen, de Energiehuizen voor de toekenning van de leningen ⁶.

De AAPD geeft zo uitvoering aan de haar opgelegde taken en opdrachten, waaronder de mededeling van de kadastrale documentatie onder de bepaalde voorwaarden.

Voor het VEKA en de Energiehuizen:

Artikel 7.9.1 besluit van de Vlaamse regering houdende algemene bepalingen over het energiebeleid, afgekort Energiebesluit. “§ 1. Met het oog op het verstrekken van leningen ter ondersteuning van investeringen in het kader van de bevordering van het rationeel energieverbruik en de woningkwaliteit, kan de minister met **een energiehuis**, dat opteedt als kredietgever, als erkenning een **samenwerkingsovereenkomst** sluiten.

Een energiehuis wordt door de gemeente voorgesteld, na overleg met het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, wat wordt aangetoond met een kopie van het verslag van de gemeenteraad en de OCMW-raad. Als de territoriale werking van een energiehuis zich situeert op het grondgebied van verschillende gemeenten, wordt het energiehuis voorgesteld door alle betrokken gemeenten, na overleg met de betrokken openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Een energiehuis beschikt over de nodige kennis en expertise, alsook over de erkenning van de bevoegde diensten om als kredietgever op te treden.

Het energiehuis verliest van rechtswege zijn erkenning zodra de samenwerkingsovereenkomst, vermeld in het eerste lid, met inachtneming van de in de overeenkomst bepaalde voorwaarden is beëindigd.

§ 2. De samenwerkingsovereenkomst, vermeld in paragraaf 1, bevat een verwijzing naar de bepalingen van afdeling II, III en IV, omschrijft de wijze waarop het Vlaamse Gewest praktische ondersteuning biedt, bepaalt de nadere regelen inzake controle en rapportering en bevat ten minste de volgende verplichtingen voor het energiehuis :

1° bij de kredietverlening een of meer type-contracten gebruiken waarvan het model door het VEKA wordt vastgesteld. Het type-contract bevat een bepaling die :

a) de particulier die behoort tot de prioritaire doelgroep van de energieleningen en van de verbouwen, verplicht om budgetbegeleiding of -beheer te aanvaarden van het OCMW van de gemeente waar de particulier zijn woonplaats heeft, als er een probleem van terugbetaling rijst
b) de niet-commerciële instelling of coöperatieve vennootschap verplicht om hun schuld af te lossen via een domiciliëring;

2° de nodige ondersteuning bieden aan de particulier, niet-commerciële instelling of coöperatieve vennootschap met betrekking tot de beoordeling van de investering op het vlak van energiebesparing en woningkwaliteit en voorzien in sociale begeleiding van de meest behoeftige particulieren;

3° de toekenning van een lening aan een particulier die behoort tot de prioritaire doelgroep van de

⁶ Artikel 9.4.1 van het Energiedecreet

energieleningen en van de verbouwen, afhankelijk maken van een gunstig advies vanwege het OCMW van de gemeente waarin de particulier zijn woonplaats heeft of van een erkende en bevoegde dienst, betreffende de haalbaarheid van de terugbetaling;

4° ...

5° ...

6° voor het beheer van de leningen gebruik maken van het kredietbeheerssysteem "Galop" dat door PMV/z-Leningen ter beschikking wordt gesteld;

7° de voorwaarden die gekoppeld zijn aan de vergoedingen, vermeld in artikel 7.9.3 tot en met 7.9.3/3, alsook de wijze van evaluatie en de gevolgen die daaruit voortvloeien voor de uitbetaalde vergoedingen.

§ 3. Aan de hand van een addendum bij de samenwerkingsovereenkomst, vermeld in paragraaf 2, worden de streefwaarden en mijlpalen voor de prestaties die verbonden zijn aan de basistaken, vermeld in artikel 7.9.2/1, in een meerjarig perspectief overeengekomen. Het energiehuis:

1° - formuleert daarvoor zesjaarlijks een voorstel en bezorgt dat uiterlijk op 30 juni aan het VEKA, waarna overgegaan kan worden tot overleg en waarna uiterlijk op 1 oktober het VEKA een voorstel van addendum aan het energiehuis bezorgt ;

2° - evalueert de evolutie van de streefwaarden en mijlpalen via een jaarlijks functioneel verslag, en bezorgt dat uiterlijk op 31 maart van het daarop volgend jaar aan het VEKA."

Artikel 9.1.1 van het Decreet van 8 mei 2009 houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid, afgekort het Energiedecreet:

De Vlaamse Regering kan aan de energiehuizen de volgende taken opdragen:

1° het als kredietbemiddelaar of kredietgever verstrekken van de leningen, vermeld in de artikelen 8.2.2, 8.3.1/1 en 8.4.2 of in artikel 5.71/1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021;

2° het verlenen van advies over en het voeren van sensibiliserings- en communicatieacties over rationeel energiegebruik, rationeel energiebeheer, hernieuwbare energietechnologieën of de woningkwaliteit;

3° het bevorderen van de woningkwaliteit en het bevorderen van het gebruik van energiezuinige producten, technieken, systemen of hernieuwbare energietechnologieën, inclusief de begeleiding bij de uitvoering van werken en diensten bij huishoudelijke afnemers daaromtrent;

4° het verlenen van informatie aan huishoudelijke afnemers over de werking van de energiemarkt;

5° het optreden als uniek loket voor door de Vlaamse Regering door of krachtens dit decreet vastgestelde taken en opdrachten.

Artikel 8.2.2. Energiedecreet. "§1. De Vlaamse Regering kan leningen verstrekken ter ondersteuning van investeringen in het kader van de bevordering van het rationeel energieverbruik of de woningkwaliteit, door:

1° via **energiehuizen** leningen aan eigenaars of aan eindafnemers te verstrekken voor de financiering van investeringen in privéwoningen die dienen als hoofdverblijfplaats, of voor de financiering van investeringen aan de gemene delen van het gebouw waartoe een privéwoning waarvan ze eigenaar zijn, behoort;

...

§ 2. De Vlaamse Regering bepaalt de minimale voorwaarden waaraan de energiehuizen, vermeld in § 1, eerste lid, 1°, dienen te voldoen. Tussen het Vlaamse Gewest en elke energiehuis wordt een samenwerkingsovereenkomst gesloten. De Vlaamse Regering kan een tegemoetkoming geven in de personeels- en werkingskosten van de energiehuizen."

Artikel 8.3.1/1 Energiedecreet. "§ 1. De Vlaamse Regering kan leningen verstrekken ter ondersteuning van investeringen in het kader van de bevordering van het rationeel energieverbruik of de woningkwaliteit, door:

1° via **energiehuizen** leningen aan coöperatieve vennootschappen te verstrekken voor de financiering van investeringen in gebouwen;

...

§ 2. De Vlaamse Regering bepaalt de minimale voorwaarden waaraan de energiehuizen, vermeld in § 1, eerste lid, 1°, dienen te voldoen. Tussen het Vlaamse Gewest en elke energiehuis wordt een samenwerkingsovereenkomst gesloten. De Vlaamse Regering kan een tegemoetkoming geven in de personeels- en werkingskosten van de energiehuizen.
..."

Artikel 8.4.2. Energiedecreet. "§ 1. De Vlaamse Regering kan leningen verstrekken ter ondersteuning van investeringen in het kader van de bevordering van het rationeel energieverbruik of de woningkwaliteit, door:
1° via **energiehuizen** leningen aan niet-commerciële instellingen te verstrekken voor de financiering van investeringen in gebouwen;
2° het rechtstreeks verstrekken van deze leningen aan niet-commerciële instellingen.

De Vlaamse Regering kan de modaliteiten voor de leningen bepalen evenals de procedure voor aanvraag en toekenning.

De Vlaamse Regering kan voorwaarden koppelen aan het verkrijgen van een lening, zoals de opmaak van een energieprestatiecertificaat, het behalen van een minimaal energieprestatieniveau of het voldoen aan de elementaire veiligheids-, gezondheids- en woonkwaliteitsvereisten, vastgesteld met toepassing van artikel 3.1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021.

De Vlaamse Regering kan bij het verstrekken van de leningen, vermeld in het eerste lid, gebruikmaken van de diensten van het PMV/z-Leningen.

§ 2. De Vlaamse Regering bepaalt de minimale voorwaarden waaraan de energiehuizen, vermeld in § 1, eerste lid, 1°, dienen te voldoen. Tussen het Vlaamse Gewest en elke energiehuis wordt een samenwerkingsovereenkomst gesloten. De Vlaamse Regering kan een tegemoetkoming geven in de personeels- en werkingskosten van de energiehuizen.

..."

Artikel 5.71/1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021. "§ 1. De Vlaamse Regering stelt de voorwaarden vast waaronder woonbehoeftige gezinnen en alleenstaanden **een verbouwlening** kunnen aangaan voor de renovatie, de verbetering of de aanpassing van een woning die in het Vlaamse Gewest ligt, die ze zelf bewonen en waarvan ze eigenaar zijn, en bepaalt onder meer de modaliteiten en eigenschappen van de verbouwlening.

De Vlaamse Regering kan bepalen dat de verbouwlening, vermeld in het eerste lid, ook wordt verleend aan de eigenaar die zijn woning verhuurt. De Vlaamse Regering kan dan de maximale huurprijs, de minimale termijn waarvoor de verhuurder zich verbindt om de woning te verhuren en de voorwaarden waaraan de verhuurder, de huurder en de woning moeten voldoen, bepalen.

§ 2. De Vlaamse Regering kan de energiehuizen, vermeld in titel IX van het Energiedecreet van 8 mei 2009, machtigen om de verbouwlening, vermeld in paragraaf 1, te verstrekken."

Artikel 9.1.4 Energiedecreet. "§1. In het kader van de uitvoering van hun taak, vermeld in **artikel 9.1.1, 1°**, van dit decreet, kunnen de energiehuizen de volgende persoonsgegevens of categorieën van

persoonsgegevens opvragen en verwerken:

1° de volgende gegevens over de kredietnemer:

- a) het huidige adres en de contactgegevens;
- b) de gezinssamenstelling, de personen ten laste en de personen die samenwonen met de kredietnemer;
- c) de handicap van de persoon van de kredietnemer, of van de personen die samenwonen met de kredietnemer;
- d) de burgerlijke staat;

2° de volgende gegevens over het inkomen van de kredietnemer, of het inkomen van de personen met wie de kredietnemer samenwoont:

- a) het gezamenlijk belastbaar inkomen;
- b) het afzonderlijk belastbaar inkomen;
- c) het leefloon;
- d) de inkomensvervangende tegemoetkoming voor personen met een handicap;
- e) de beroepsinkomsten die van belasting vrijgesteld zijn, uit het buitenland of verworven bij een Europese of internationale instelling;

3° de zakelijke rechten waarvan de kredietnemer houder is;

4° de volgende gegevens over het gebouw waarvoor de kredietnemer een lening aanvraagt:

- a) de aard;
- b) de ligging;
- c) de ouderdom;
- d) de eigendom of zakelijke rechten die erop zijn gevestigd;

5° de gegevens over de uitgevoerde werken waarvoor de kredietnemer een lening aanvraagt, met inbegrip van de facturen;

6° de gegevens over de toekenning van een rentesubsidie, vermeld in artikel 8.2.3, §1, van dit decreet;

7° alle andere gegevens dan de gegevens, vermeld in punt 1° tot en met 6°, die verband houden met de leningsvoorwaarden die de Vlaamse Regering krachtens dit decreet of krachtens de Vlaamse Codex Wonen van 2021 vaststelt en die noodzakelijk zijn om de lening toe te kennen.

De Vlaamse Regering bepaalt voor welk type lening welke persoonsgegevens of categorieën van persoonsgegevens opgevraagd en verwerkt kunnen worden.

Om na te gaan of de kredietnemer recht heeft op de lening, kan het energiehuis, conform artikel 6, lid 1, c), en artikel 9, lid 2, g), van de algemene verordening gegevensbescherming, een beroep doen op de bevoegde diensten van de Federale Overheidsdienst Financiën, op het Rijksregister, op de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, op het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, op de lokale besturen en op het toegangsregister om digitaal toegang te krijgen tot de noodzakelijke gegevens, conform de regelgeving over de bescherming van natuurlijke personen bij de verwerking van persoonsgegevens die van toepassing is bij de mededeling van persoonsgegevens, zoals ze, in voorkomend geval, op federaal of Vlaams niveau verder is of wordt gespecificeerd.

Voor de unieke identificatie van de betrokkene kan het ondernemingsnummer, het rijksregisternummer of het vreemdelingsnummer opgevraagd en verwerkt worden.

De vastgestelde handicap van de kredietnemer of zijn inwonende gezinsleden wordt opgevraagd en verwerkt conform artikel 9, lid 2, g), van de algemene verordening gegevensbescherming. De gegevens over een handicap worden opgevraagd en verwerkt om het aantal personen ten laste te bepalen. Alleen het statuut van de persoon kan worden opgevraagd en verwerkt.

Voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van **de toekenning** van een lening zijn de **energiehuizen de verwerkingsverantwoordelijke**, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene

verordening

gegevensbescherming.

De Vlaamse Regering bepaalt voor de verwerking van persoonsgegevens een bewaartermijn. De voormelde termijn is niet langer dan noodzakelijk is voor de toepassing van de regels die bij of krachtens dit artikel en artikel 8.2.2 zijn vastgesteld, of voor de toepassing van artikel 13.4.13, en is niet langer dan dertig jaar.

§2. In het kader van de uitvoering van hun taak, vermeld in artikel 9.1.1, 1°, bezorgen de energiehuizen de volgende categorieën van persoonsgegevens aan het VEKA:

- 1° de identificatiegegevens van de kredietnemers;*
- 2° de identificatiegegevens en het type van het gebouw of de gebouweenheid;*
- 3° de voorwaarden en kenmerken van de energielening;*
- 4° de energiegegevens van het gebouw;*
- 5° het certificaatnummer van het energieprestatiecertificaat;*
- 6° de datum van de authentieke akte van verwerving, de datum van de aangifte van nalatenschap of, bij gebrek daaraan, de datum van het aanslagbiljet van de erfbelasting dat de Vlaamse Belastingdienst heeft opgemaakt.*

De Vlaamse Regering bepaalt voor welk type lening die persoonsgegevens aan het VEKA moeten worden bezorgd.

Voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van het beheer van leningen is het VEKA de verwerkingsverantwoordelijke, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming.

De Vlaamse Regering kan nadere voorwaarden en modaliteiten bepalen voor de gegevensuitwisseling tussen de energiehuizen en het VEKA.

§3. In het kader van de uitvoering van hun taak, vermeld in artikel 9.1.1, 1°, kunnen de energiehuizen de volgende categorieën van persoonsgegevens aan Wonen-Vlaanderen bezorgen:

- 1° de identificatiegegevens van de kredietnemers;*
- 2° de identificatiegegevens en het type van het gebouw of de gebouweenheid;*
- 3° de voorwaarden en kenmerken van de toegekende lening.*

De Vlaamse Regering kan bepalen voor welk type lening die persoonsgegevens aan Wonen-Vlaanderen moeten worden bezorgd.

Voor de verdere verwerking van de persoonsgegevens, vermeld in het eerste lid, in het kader van de controle op de naleving van de leningsvoorwaarden die de Vlaamse Regering krachtens de Vlaamse Codex Wonen van 2021 vaststelt, is Wonen-Vlaanderen de verwerkingsverantwoordelijke, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming.

De Vlaamse Regering kan nadere voorwaarden en modaliteiten bepalen voor de gegevensuitwisseling tussen de energiehuizen en Wonen-Vlaanderen.

Artikel 7.9.2/0/7 Energiebesluit.

§ 1. Binnen de beschikbare begrotingskredieten stelt het Vlaamse Gewest met een kredietlijn renteloze leningen ter beschikking van een energiehuis, waarmee een samenwerkingsovereenkomst, als vermeld in artikel 7.9.1, § 1, eerste lid, is gesloten.

De renteloze leningen, vermeld in het eerste lid, zijn terugbetaalbaar op basis van het aflossingsgedeelte van de mensualiteiten, die door de ontleners, vermeld in paragraaf 2, aan het energiehuis verschuldigd zijn, met behoud van toepassing van afdeling IV.

§ 2. Het energiehuis verstrekt renteloze leningen aan:

*1° gezinnen en alleenstaanden die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, **en die de woning waarvan ze eigenaar zijn, uiterlijk na de werken waarvoor de renteloze lening wordt aangevraagd, en in elk geval binnen 36 maanden nadat de renteloze lening is toegekend zelf bewonen als hoofdverblijfplaats;***

2° particulieren, niet commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen die de woning verhuren aan een woonmaatschappij conform de voorwaarden, vermeld in artikel 5.162/1 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021;

3° particulieren, niet commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen die de woning verhuren volgens de voorwaarden, vermeld in artikel 5.162/2 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021;

4° particulieren die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, en die vanaf 1 september 2022 tot en met 31 december 2024 via een erfenis of schenking in volle eigendom nieuwe eigenaar worden van een woning;

5° niet-commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen voor de gebouwen waarop ze een zakelijk recht gevestigd hebben en die bestemd zijn voor eigen gebruik;

6° de verenigingen van mede-eigenaars, voor de gemene delen van de gebouwen waarvoor ze verantwoordelijk zijn.

De verbouwlening wordt toegekend aan de ontleners, vermeld in het eerste lid, met inachtneming van de voorwaarden, vermeld in de verordening (EU) nr. 360/2012 van de Commissie van 25 april 2012 betreffende de toepassing van de artikelen 107 en 108 van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie op de-minimissteun verleend aan diensten van algemeen economisch belang verrichtende ondernemingen.

In afwijking van het eerste lid wordt, als de wettelijke rentevoet meer dan 3% bedraagt, op nieuw toe te kennen verbouwleningen een rentevoet aangerekend ten belope van het aantal basispunten boven de 3%. Het VEKA brengt PMV/z-Leningen hiervan op de hoogte.

§ 3. De verbouwlening heeft een looptijd van ten hoogste driehonderd maanden en wordt verstrekt voor de volgende investeringen:

1° investeringen als vermeld in artikel 6.4.1/1/1, artikel 6.4.1/1/2 en artikel 6.4.1/5/1 van dit besluit;

2° investeringen in de categorieën van werkzaamheden, vermeld in artikel 5.189, § 2, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

In afwijking van het eerste lid kan de verbouwlening voor de investeringen in de categorie van werkzaamheden, vermeld in artikel 5.189, § 2, eerste lid, 7°, enkel worden verstrekt aan de prioritaire doelgroep van de verbouwlening. De verbouwlening kan in elk geval niet meer worden verstrekt voor de investeringen in de categorie van werkzaamheden, vermeld in artikel 5.189, § 2, eerste lid, 7°, vanaf 1 juli 2026.

De woning of het gebouw, vermeld in paragraaf 2, eerste lid, moet minstens 15 jaar oud zijn op de aanvraagdatum om in aanmerking te komen voor de verbouwlening en in het Vlaamse Gewest liggen.

In afwijking van het derde lid kan de verbouwenning enkel worden toegekend voor investeringen als vermeld in artikel 6.4.1/1/1, artikel 6.4.1/1/2 en artikel 6.4.1/5/1 van dit besluit, als voldaan is aan één van de volgende voorwaarden:

*1° de woning of het gebouw is vóór 1 januari 2014 aangesloten op het elektriciteitsdistributienet,
2° de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen is meer dan vijf jaar geleden verleend, de woning of het gebouw voldoet aan de op haar van toepassing zijnde EPB-eisen en de EPB-aangifte is ingediend binnen de termijn, vermeld in artikel 11.1.8, § 1, tweede lid van het Energiedecreet van 8 mei 2009.*

Met behoud van de toepassing van het tweede tot en met het vierde lid kan de verbouwenning niet worden toegekend als er al een verbouwenning loopt voor hetzelfde onroerend goed, of een gedeelte ervan.

§ 4. De verbouwenning bedraagt maximaal:

1° één keer het factuurbedrag, vermeld in artikel 5.189, § 6, tweede lid, 1° tot en met 4°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, inclusief de toepasselijke btw;

2° één keer het factuurbedrag voor de investeringen, vermeld in artikel 6.4.1/1/1, artikel 6.4.1/1/2 en artikel 6.4.1/5/1 van dit besluit en artikel 5.189, § 2, eerste lid, 7°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, inclusief de toepasselijke btw;

3° één keer het in aanmerking te nemen investeringsbedrag, vermeld in artikel 5.189, § 6, tweede lid, 5° en 6°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, vermeerderd met de toepasselijke btw.

Met behoud van de toepassing van het eerste lid, mag het maximale bedrag dat bij een energiehuis kan worden geleend, gecumuleerd niet hoger zijn dan 60.000 euro en niet lager dan 1250 euro.

In afwijking van het tweede lid mag het bedrag van de lening aan een vereniging van mede-eigenaars niet hoger zijn dan 60.000 euro vermeerderd met 25.000 euro per wooneenheid in het gebouw waarvoor de vereniging van mede-eigenaars verantwoordelijk is, en niet lager zijn dan 5.000 euro. De voormelde regel is van toepassing per gebouw waarvoor de vereniging van mede-eigenaars verantwoordelijk is.

Voor de verbouwenning worden enkel facturen in aanmerking genomen die dateren vanaf het moment van aanvraag van de verbouwenning.

In afwijking van het eerste lid en met behoud van de toepassing van het tweede tot en met het vierde lid, kan aan een particulier, niet-commerciële instelling of coöperatieve vennootschap aan wie een energielening, vermeld in artikel 7.9.2, is toegekend, een verbouwenning worden toegestaan voor hetzelfde onroerend goed, of een gedeelte ervan, op voorwaarde dat het maximale ontleningsbedrag wordt verminderd met het bedrag van de eerder toegekende energielening.

§ 5. De verbouwenning kan in maximaal zes verschillende schijven worden opgenomen. De uiterste opnamedatum van de lening bedraagt zesendertig maanden na de ondertekening.

§ 6. De ontleners van de verbouwenning gebruiken de premies, vermeld in artikel 6.4.1/1/1 tot en met 6.4.1/1/3 en artikel 6.4.1/3 tot en met 6.4.1/5/2, van dit besluit, en de tegemoetkomingen, die zijn berekend conform artikel 5.191 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 voor de werkzaamheden, vermeld in artikel 5.189, § 2, eerste lid, 1° tot en met 7°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, als terugbetaling van die lening, voor de werken, vermeld in artikel 6.4.1/1 tot en met 6.4.1/1/3 en artikel 6.4.1/3 tot en met 6.4.1/5/2, van dit besluit, en de werken, vermeld in artikel 5.189, § 2, eerste lid, 1° tot en met 7°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021. Het energiehuis vraagt in dat geval in naam en voor rekening van de ontleners die premie bij de

elektriciteitsdistributienetbeheerder aan en gebruikt die als een vervroegde terugbetaling van de verbouwenning.

§ 7. Nieuwe eigenaars die vanaf 1 januari 2023 via een authentieke akte de woning in volle eigendom verwerven en die in aanmerking komen voor een renteloze energetische renovatielening, vermeld in artikel 5.135/1 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, of een renteloos renovatiekrediet, vermeld in artikel 7.15.1 tot en met 7.15.5 van dit besluit, kunnen tot tien jaar na verwerving van de woning in volle eigendom geen beroep doen op een verbouwenning. Nieuwe eigenaars aan wie reeds een renteloze energetische renovatielening, een renteloos renovatiekrediet of een energielening+, vermeld in artikel 7.9.2/0 tot en met 7.9.2/0/5 van dit besluit, is toegekend, kunnen tot tien jaar na verwerving van de woning in volle eigendom geen beroep doen op een verbouwenning.

De ontleners verklaren op moment van aanvraag van de verbouwenning op eer niet te vallen onder de toepassing van het eerste lid.

IX. Controle van het (de) doeleinde(n) met het oog op de mededeling van de persoonsgegevens

1) Het (de) doeleinde(n) waarvoor VEKA en de Energiehuizen de toegang aanvragen tot de gegevens die het voorwerp van de verwerking uitmaken:

Het VEKA en de Energiehuizen vragen toegang aan tot de gevraagde gegevens om het mogelijk te maken voor de Energiehuizen om via het loket na te gaan in hoeverre de kredietaanvragers aan de eigendomsvoorwaarden, vereist voor de verbouwenning, voldoen. Behalve voor het uitvoeren van de taken opgenomen in artikel XIV zal het VEKA geen toegang hebben tot de ontvangen gegevens.

Artikel 9.1.4, §1 van het Energiedecreet:

(...)

3° de zakelijke rechten waarvan de kredietnemer houder is;

4° de volgende gegevens over het gebouw waarvoor de kredietnemer een lening aanvraagt:

a) de aard;

b) de ligging;

c) de ouderdom;

d) de eigendom of zakelijke rechten die erop zijn gevestigd;

(...)

Artikel 7.9.2/0/7, §2 en §3 van het Energiebesluit:

§ 2. Het energiehuis verstrekt renteloze leningen aan:

1° gezinnen en alleenstaanden die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, **en die de woning waarvan ze eigenaar zijn, uiterlijk na de werken waarvoor de renteloze lening wordt aangevraagd, en in elk geval binnen 36 maanden nadat de renteloze lening is toegekend zelf bewonen als hoofdverblijfplaats;**

2° particulieren, niet commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen die de woning verhuren aan een woonmaatschappij conform de voorwaarden, vermeld in artikel 5.162/1 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021;

3° particulieren, niet commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen die de woning verhuren volgens de voorwaarden, vermeld in artikel 5.162/2 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021;

4° particulieren die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, en die vanaf 1 september 2022 tot en met 31 december 2024 via een erfenis of schenking in volle eigendom nieuwe eigenaar worden van een woning;

5° niet-commerciële instellingen en coöperatieve vennootschappen voor de gebouwen waarop ze een zakelijk recht gevestigd hebben en die bestemd zijn voor eigen gebruik;

6° de verenigingen van mede-eigenaars, voor de gemene delen van de gebouwen waarvoor ze verantwoordelijk zijn.

De verbouwlening wordt toegekend aan de ontleners, vermeld in het eerste lid, met inachtneming van de voorwaarden, vermeld in de verordening (EU) nr. 360/2012 van de Commissie van 25 april 2012 betreffende de toepassing van de artikelen 107 en 108 van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie op de-minimissteun verleend aan diensten van algemeen economisch belang verrichtende ondernemingen.

In afwijking van het eerste lid wordt, als de wettelijke rentevoet meer dan 3% bedraagt, op nieuw toe te kennen verbouwleningen een rentevoet aangerekend ten belope van het aantal basispunten boven de 3%. Het VEKA brengt PMV/z-Leningen hiervan op de hoogte.

§ 3. De verbouwlening heeft een looptijd van ten hoogste driehonderd maanden en wordt verstrekt voor de volgende investeringen:

1° investeringen als vermeld in artikel 6.4.1/1/1, artikel 6.4.1/1/2 en artikel 6.4.1/5/1 van dit besluit;

2° investeringen in de categorieën van werkzaamheden, vermeld in artikel 5.189, § 2, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

In afwijking van het eerste lid kan de verbouwlening voor de investeringen in de categorie van werkzaamheden, vermeld in artikel 5.189, § 2, eerste lid, 7°, enkel worden verstrekt aan de prioritaire doelgroep van de verbouwlening. De verbouwlening kan in elk geval niet meer worden verstrekt voor de investeringen in de categorie van werkzaamheden, vermeld in artikel 5.189, § 2, eerste lid, 7°, vanaf 1 juli 2026.

De woning of het gebouw, vermeld in paragraaf 2, eerste lid, moet minstens 15 jaar oud zijn op de aanvraagdatum om in aanmerking te komen voor de verbouwlening en in het Vlaamse Gewest liggen.

(...)

2) Het (de)doeleinde(n) waarvoor FOD Financiën de gegevens die het voorwerp van de verwerking uitmaken, verzameld heeft:

De kadastrale documentatie bestaat uit plannen die de configuratie en de grenzen van de percelen weergeven, uit een register van de percelen (« de legger ») die wordt opgemaakt per eigenaar in elke gemeente of afdeling van gemeente en uit andere documenten, waaronder die van de mutaties.

De gegevens betreffende het goed omvatten onder meer het adres, de aard, de oppervlakte, het kadastraal inkomen en het bouwjaar.

1. Fiscale opdracht van de AAPD (artikelen 471, 472 en volgende van het Wetboek van inkomstenbelastingen)

Er wordt aan elk perceel een inkomen toegekend dat als belastbare basis dient voor onder meer de onroerende voorheffing en de inkomstenbelastingen. Een kadastraal inkomen wordt per kadastraal perceel bepaald. Enkel de AAPD is bevoegd om dit inkomen te bepalen. De gegevens van de kadastrale bescheiden, en meer in het bijzonder het kadastraal inkomen, vormen referenties of criteria voor het toepassen van talrijke wettelijke en reglementaire bepalingen van burgerlijke of sociale aard (bijvoorbeeld: ruilverkaveling, onteigeningen enzovoort...).

2. Documentatieopdracht van de AAPD (artikel 504 van het Wetboek van inkomstenbelastingen)

2.1. Technische opdracht: het bijhouden en bijwerken van de documentatie

Een andere opdracht van de AAPD is het bijhouden en bijwerken van de documentatie (plannen, registers, beschrijvingen) van onroerende goederen.

2.2. Meedelen van kadastragegevens en afleveren van uittreksels uit de kadastrale bescheiden

De AAPD is als enige bevoegd om uittreksels of kopieën te vervaardigen van de kadastrale bescheiden. De kadastrale bescheiden worden bewaard op de zetels van de Gewestelijke Directies van het land. De Directies leveren er de voormelde uittreksels of kopieën van af, mits het betalen van, bij Koninklijk besluit bepaalde, retributies vermeerderd met de verzendkosten.

Artikel 36 van het Koninklijk besluit van 30 juli 2018 betreffende het aanleggen en bijhouden van de kadastrale documentatie en tot vaststelling van de modaliteiten voor het afleveren van kadastrale uittreksels bepaalt dat de AAPD kadastrale documentatie mag afleveren om te kunnen voldoen aan een door de aanvrager nader te specificeren wettelijke of reglementaire verplichting.

De partijen bevestigen dan ook dat de doeleinden waarvoor de gegevens meegedeeld worden, overeenkomstig dit protocol, compatibel zijn met de doeleinden waarvoor de gegevens aanvankelijk verzameld werden.

X. Categorieën en soorten ⁷ meegedeelde persoonsgegevens en hun formaat

Om te bepalen of een kredietnemer in aanmerking komt voor de lening dient eerst te worden vastgesteld of deze behoort tot een bepaalde doelgroep (artikel 7.9.2/0/7, §2 Energiebesluit). De doelgroepen die recht hebben op het bekomen van de lening omvatten particulieren die voldoen aan specifieke criteria, waaronder de eigendomsvoorwaarden. Onderstaande

⁷ Voorbeelden: categorie: persoonlijke identificatiegegevens, soort: naam, voornaam, privéadres en beroepsadres enz.; categorie: financiële identificatiegegevens, soort: bankrekeningnummers, kredietkaartnummers, geheime codes enz.; categorie: solvabiliteitsgegevens, soort: beoordeling van de inkomsten, van het statuut, solvabiliteitsdoeleinde enz.; categorie: gegevens betreffende de samenstelling van het gezin, soort: naam en voornaam van echtgeno(o)t(e) of partner, huwelijksdatum, aantal kinderen enz.; categorie: rijksregisternummer, soort: rijksregisternummer (zie het model van het register van verwerkingsactiviteiten opgesteld door de GBA).

categorieën van gegevens zijn noodzakelijk om de correcte doelgroep van de kredietnemer te bepalen.

De Energiehuizen kunnen enkel dossiers verwerken van aanvragen binnen hun territoriaal gebied. De Energiehuizen worden door het loket de dossiers toegekend om dan verder te verwerken. Bij de aanvraag van een lening wordt automatisch bepaald welk Energiehuis de verdere verwerking van het dossier moet uitvoeren, dit op basis van het adres van de woning waarvoor de lening wordt aangevraagd.

Gegeven 1 – Identificatie van het/de kadastra(a)l(e) perce(e)l(en) welke in het Vlaams Gewest liggen	
Categorie en soort van de gegevens	<p>De identificatie van het/de kadastra(a)l(e) perce(e)l(en) zoals gekend bij de AAPD en gevormd door de opeenvolging van volgende gegevens:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de kadastrale afdeling; - de sectie; - het grondnummer; - het bisnummer (de letter-exponent); - het cijfer-exponent; - het partitienummer.
De noodzaak van die gegevens in het licht van het nagestreefde doeleinde motiveren (proportionaliteit)	<p>Minimale kenmerken om een kadastraal perceel te kunnen identificeren nodig in het kader van doeleinde onder IX, met het oog op verificatie/controlle van de identificatie van het kadastraal perceel en link naar houder van een zakelijk recht.</p> <p>Aan de hand van deze gegevens kan een controle uitgevoerd worden om na te gaan of de aanvrager eigenaar is van de woning waarvoor een lening aangevraagd werd (art. 9.1.4, §1, 4°, b) Energiedecreet).</p>
Formaat van de doorgegeven gegevens (papier, digitaal, ...)	Digitaal
Gegeven 2 - Zakelijke rechten van alle houders van zakelijke rechten	
Categorie en soort van de gegevens	<p>De zakelijke rechten waarvan de kredietnemer houder is; en de eigendom of zakelijke rechten die op het gebouw waarvoor de kredietnemer een lening aanvraagt gevestigd zijn met inbegrip van</p> <ul style="list-style-type: none"> - de aard van het zakelijk recht; - het proportioneel aandeel van de eigenaar in dat recht

<p>De noodzaak van die gegevens in het licht van het nagestreefde doeleinde motiveren (proportionaliteit)</p>	<p>Nodig om na te gaan in hoeverre de desbetreffende betrokkene(n) aan de eigendomsvoorwaarden, vereist voor het bekomen van de lening, nodig in het kader van doeleinde onder IX voldoen (art. 7.9.2/0/7, §2, 1° Energiebesluit).</p> <p>Dit gegeven is noodzakelijk om te controleren of een aanvrager de eigenaar of mede-eigenaar is van de woning</p> <p>Als aanvrager moet u een voldoende zakelijk recht hebben in de woning. Deze zakelijke rechten kunnen volle eigendom, vruchtgebruik, recht van opstal of erfpacht zijn. Als naakte/blote eigenaar hebt u geen voldoende zakelijk recht in de woning om in aanmerking te komen als eigenaar-bewoner.</p> <p>Het is noodzakelijk om het proportioneel aandeel van de eigenaar in dat recht te kennen, een particuliere eigenaar kan bijvoorbeeld lenen voor de financiering aandeel in VME-lening, a rato eigendomsaandeel.</p> <p>Artikel 9.1.4, §1, 4°, d) Energiedecreet</p>
<p>Formaat van de doorgegeven gegevens (papier, digitaal, ...)</p>	<p>Digitaal</p>
<p>Gegeven 3 – Aard van het onroerend goed</p>	
<p>Categorie en soort van de gegevens</p>	<p>De aard van het/de kadastra(a)l(e) perce(e)l(en) zoals opgenomen in de kadastrale legger.</p>
<p>De noodzaak van die gegevens in het licht van het nagestreefde doeleinde motiveren (proportionaliteit)</p>	<p>Dit kenmerk van een kadastraal perceel is nodig om na te gaan in hoeverre de desbetreffende betrokkene(n) en het pand aan de eigendomsvoorwaarden, vereist voor concrete subsidies of voordelen, nodig in het kader van doeleinde onder IX, voldoen.</p> <p>De aard van het gebouw is van belang om te kunnen beoordelen of het een particuliere woning betreft of een andere invulling heeft gekregen. De aanvrager mag enkel een lening aanvragen voor een woning en niet voor een commerciële instelling (art. 7.9.2/0/7, §2 Energiebesluit).</p> <p>Bijvoorbeeld gemene delen in een gebouw: Het deel van de verbouwlening dat aangewend wordt door de individuele lener, vermeld in artikel 7.9.2/0/8, 2° en 5° Energiebesluit, voor de financiering van werken aan de gemene delen in een gebouw waarvoor er een vereniging van mede-eigenaars opgericht is, mag in elk geval niet meer bedragen dan</p>

	<p>het bedrag dat is vermeld in de offertes, verminderd met de inzet uit het reservefonds van de vereniging van mede-eigenaars voor de voormelde werken, vermenigvuldigd naar rato van het aandeel in duizendsten in mede-eigendom.</p> <p>Art. 9.1.4, §1, 4°, a) Energiedecreet</p>
<p>Formaat van de doorgegeven gegevens (papier, digitaal, ...)</p>	<p>Digitaal</p>
<p>Gegeven 4 – Beschrijving van het privaat gedeelte</p>	
<p>Categorie en soort van de gegevens</p>	<p>De beschrijving van de privatieve entiteit binnen een meergezinswoning</p> <p>Dit zijn bijkomende details betreffende appartementsgebouwen onder de vorm van een codering, zijnde een afkorting die in een minimum van tekens de identificatie en samenstelling van de betrokken goederen samenvatten, hetzij uit de benaming van de basisakte, of de werkelijke aard van de goederen.</p> <p>De codering omvat:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) De aard van het hoofdbestanddeel en de aanduiding van de verdieping of van het niveau; 2) De juiste ligging op de verdieping, tussen twee schuine strepen //; 3) De aard en het nummer van de verschillende aanhorigheden, gescheiden door een streep '-' <p>Bv. een appartement op de 4^{de} verdieping rechts, met nummer 9 en kelder nummer 9.</p>
<p>De noodzaak van die gegevens in het licht van het nagestreefde doeleinde motiveren (proportionaliteit)</p>	<p>Nodig om na te gaan in hoeverre de desbetreffende betrokkene(n) aan de eigendomsvoorwaarden, vereist voor het bekomen van de lening, nodig in het kader van doeleinde onder IX voldoen. (Artikel 7.9.2/0/7, §2, 1° Energiebesluit)</p> <p>Dit gegeven is noodzakelijk om te controleren of een aanvrager de eigenaar of mede-eigenaar is van de woning.</p> <p>Bv. een particuliere eigenaar kan lenen voor financiering aandeel in VME, a rato eigendomsaandeel.</p> <p>Artikel 7.9.2/0/7, §2, 1° Energiebesluit</p>

Formaat van de doorgegeven gegevens (papier, digitaal, ...)	Digitaal
Gegeven 5 – Bouwjaar	
Categorie en soort van de gegevens	Bouwjaar van het perceel/gebouw
De noodzaak van die gegevens in het licht van het nagestreefde doeleinde motiveren (proportionaliteit)	<p>Nodig om na te gaan in hoeverre de desbetreffende betrokkene(n) aan de eigendomsvoorwaarden, vereist voor het bekomen van de lening, nodig in het kader van doeleinde onder IX voldoen.</p> <p>Het bouwjaar is noodzakelijk om na te gaan of de ouderdom van het gebouw voldoet aan de voorwaarden voor het bekomen van de lening. De lening kan enkel aangevraagd worden voor gebouwen die minsten 15 jaar oud zijn op het moment van de aanvraag.</p> <p>Artikel 9.1.4, §1, 4°, c) Energiedecreet</p>
Formaat van de doorgegeven gegevens (papier, digitaal, ...)	Digitaal
Gegeven 6 – Ligging/adres van het onroerend goed	
Categorie en soort van de gegevens	De kadastrale ligging van een perceel inclusief het adres (straatnaam, nummer, bus en postcode) voor zowel de bebouwde als de onbebouwde percelen
De noodzaak van die gegevens in het licht van het nagestreefde doeleinde motiveren (proportionaliteit)	<p>De controle is noodzakelijk om te verifiëren of de door de aanvrager verstrekte gegevens overeenkomen met de werkelijke patrimoniumgegevens van de woning. Nodig om na te gaan in hoeverre de desbetreffende betrokkene(n) aan de eigendomsvoorwaarden, vereist voor het bekomen van de lening, nodig in het kader van doeleinde onder IX voldoen. Ook noodzakelijk ter controle of de woning zich bevindt binnen het territoriaal grondgebied van het Vlaams gewest.</p> <p>Artikel 9.1.4, §1, 4°, b) Energiedecreet Artikel 7.9.2/0/7, §3, derde lid Energiebesluit <i>De woning of het gebouw, vermeld in paragraaf 2, eerste lid, moet minstens 15 jaar oud zijn op de aanvraagdatum om in aanmerking te komen voor de verbouwenlening en in het Vlaamse Gewest liggen.</i></p>

	(...)
Formaat van de doorgegeven gegevens (papier, digitaal, ...)	Digitaal
Gegeven 7 – Rijksregisternummer / INSZ-nummer	
Categorie en soort van de gegevens	Rijksregisternummer / INSZ-nummer⁸
De noodzaak van die gegevens in het licht van het nagestreefde doeleinde motiveren (proportionaliteit)	<p>Dit gegeven is noodzakelijk om na te gaan of de aanvrager eigenaar of mede-eigenaar is van de woning waarvoor een lening aangevraagd werd.</p> <p>Dit gegeven is de zoek sleutel om de aanvraag uit te voeren via de MAGDA-diensten. De aanvraag via de MAGDA-diensten zal gebeuren op basis van het rijksregisternummer. Het rijksregisternummer zal ook teruggestuurd worden in het antwoord via de MAGDA-diensten.</p> <p>Artikel 9.1.4, §1, vierde lid Energiedecreet</p>
Formaat van de doorgegeven gegevens (papier, digitaal, ...)	Digitaal

XI. Termijn voor bewaring van de gegevens en verantwoording van de noodzaak van die termijn

De ontvangen patrimoniumgegevens worden niet langer dan nodig bijgehouden, enkel voor de doelgroep bepaling en in de beslissingsbrief voor de duidelijke motivering van de doelgroep. Deze communicatie wordt 14 maanden na de doelgroep bepaling (zie artikel X.) gearchiveerd naar Digitaal Archief en NIET meer actief bij het behandelde dossier bewaard. Deze termijn is noodzakelijk om voldoende tijd te voorzien om het dossier te kunnen afhandelen.

De verwerkte gegevens met betrekking tot het toekennen van de lening worden niet langer dan noodzakelijk en maximaal voor 30 jaar bewaard. De vereiste duur is noodzakelijk vanwege de maximale looptijd van deze leningen tot 25 jaar, en omdat de gegevens na afloop van deze periode nog vijf jaar moeten worden bewaard vanwege aansprakelijkheidsredenen. Deze bewaartermijn is bepaald in art 9.1.4, §1, zevende lid van het Energiedecreet:

⁸ Beslissing 021/2023.

*De Vlaamse Regering bepaalt voor de verwerking van persoonsgegevens een bewaartermijn. De voormelde termijn is **niet langer dan noodzakelijk is voor de toepassing van de regels** die bij of krachtens dit artikel en artikel 8.2.2 zijn vastgesteld, of voor de toepassing van artikel 13.4.13, en is **niet langer dan dertig jaar**.*

XII. Modaliteiten inzake de mededeling van de gegevens

De uitwisseling van de gegevens zal gebeuren via de webservice Consultimmo van de FOD Financiën, en het MAGDA platform door middel van een webservice van het agentschap Digitaal Vlaanderen in zijn hoedanigheid van Vlaams dienstenintegrator.

XIII. Periodiciteit van de mededeling van gegevens⁹

De periodiciteit van de gegevensdoorgifte zal permanent zijn.

Deze periodiciteit is gerechtvaardigd door het feit dat het behandelen van een dossier wel enige tijd kan duren, hierdoor is het belangrijk dat de dossierbehandelaar de gegevens ziet die van toepassing waren op het moment van de aanvraag.

De betrokkene dient de woning zelf te bewonen als hoofdverblijfplaats binnen een termijn van 36 maanden na het aanvragen van de verbouwen. Om deze domicilievoorwaarden te verifiëren is het noodzakelijk dat de gegevens opnieuw opgevraagd kunnen worden.

Verder is het mogelijk dat een betrokkene het niet eens is met een beslissing van het Energiehuis, waarbij het noodzakelijk kan zijn dat het energiehuis gehouden is het dossier op basis van eventuele bijkomende elementen opnieuw te bekijken.

XIV. Categorieën van ontvangers

De toegang tot persoonsgegevens wordt verleend aan de personen die deze gegevens nodig hebben voor het uitoefenen van de opdrachten waarmee ze zijn belast.

De categorieën van personen die toegang hebben tot de gegevens moeten worden benoemd, waarbij hun functie bij de verwerking nauwkeurig moet worden beschreven.

1. Dossierbehandelaars van de Energiehuizen: De gegevens zijn noodzakelijk om de eigendomscontrole te doen en zodoende de doelgroep te bepalen die zal bepalen of leningen toegekend worden. Vermits de dossierbehandelaars de controle moeten doen van de doelgroep bepaling, hebben zij inzage in de gegevens. Zij behandelen ook verdere vragen van betrokkenen.
2. Audit Functie VEKA: De audit functie heeft toegang om de behandeling van dossiers te auditeren¹⁰.

⁹ Deze rubriek moet eveneens worden aangevuld in geval van een systematische mededeling van persoonsgegevens of een niet-systematische mededeling van persoonsgegevens aan een verwerkingsverantwoordelijke die niet gemachtigd is om persoonsgegevens te ontvangen in het kader van een wettelijke opdracht.

¹⁰ Art. 11.1.6 Energiebesluit

3. DPO en adjunct DPO: De DPO-office van VEKA heeft toegang tot de gegevens om de audit van AVG conformiteit uit te voeren.

De lijst van interne gebruikers per dienst is steeds beschikbaar en actueel en bevat met name de dienst, de functie en de reden van toegang. Die gegevens worden vermeld voor alle categorieën van interne gebruikers die toegang hebben tot de gevraagde gegevens, en zijn steeds beschikbaar op eenvoudig verzoek.

XV. Mededeling aan derden

De verkregen gegevens kunnen worden doorgegeven aan het Rekenhof ingevolge artikel 5bis van de Wet van 29 oktober 1846 op de inrichting van het Rekenhof.

De gegevens kunnen ook worden doorgegeven aan Audit Vlaanderen ingevolge artikel 34 van het kaderdecreet bestuurlijk beleid van 18 juli 2003, gewijzigd bij het decreet van 12 december 2008 en zoals gewijzigd bij artikel 3 van het Auditdecreet van 5 juli 2013.

XVI. Verwerker

De overheidsinstantie of de private organisatie die de gegevens ontvangt, vergewist zich ervan dat de verplichtingen die uit dit protocol voortvloeien, meegedeeld worden aan de eventuele verwerkers van de partijen, overeenkomstig artikel 28 van de AVG.

VEKA verbindt zich ertoe de naam van de verwerker(s) mee te delen die toegang zal (zullen) hebben tot de in dit protocol bedoelde gegevens.

Zie Bijlage 1: lijst met verwerkers

Hetzelfde geldt in geval van verandering van de verwerker(s) die zal gemeld worden middels een addendum aan dit protocol.

In geval van problemen met de verwerker(s) verbindt VEKA zich ertoe de nodige maatregelen te treffen om ervoor te zorgen dat de verwerking in overeenstemming is met de wetgeving inzake bescherming van de persoonsgegevens in het algemeen en met de AVG in het bijzonder.

XVII. Veiligheid

Overeenkomstig de artikelen 32 tot 34 van de AVG verbinden de partijen zich ertoe (i) hun persoonsgegevens te beschermen tegen elke inbreuk op de beveiliging die, hetzij per ongeluk, hetzij onrechtmatig, leidt tot de vernietiging, het verlies, de wijziging of de ongeoorloofde verstrekking van of ongeoorloofde toegang tot de desbetreffende gegevens (ii) die hun verplichtingen inzake kennisgeving aan de toezichthoudende autoriteit en inzake mededeling aan de betrokken persoon moeten vervullen in geval van een inbreuk in verband met persoonsgegevens.

Door de ondertekening van dit protocol bevestigen VEKA en de Energiehuizen de passende technische en organisatorische maatregelen te hebben genomen en ervoor gezorgd te

hebben dat de ICT-infrastructuren waarmee de bij de verwerking van de persoonsgegevens betrokken uitrustingen verbonden zijn, de vertrouwelijkheid en de integriteit van die persoonsgegevens garanderen.

In geval van een veiligheidsincident verbinden VEKA en de Energiehuizen zich ertoe onmiddellijk de FOD Financiën te verwittigen via mail op het e-mailadres databreach@minfin.fed.be

De specifieke maatregelen inzake gegevensbescherming die van toepassing zijn op deze gegevensverwerking, worden door de partijen voorzien: via Digitaal Vlaanderen als dienstenintegrator en het beveiligde platform MAGDA.

XVIII. Juistheid van de gegevens

Indien er fouten in de gegevens worden aangetroffen, verbinden VEKA en de Energiehuizen zich ertoe de FOD Financiën onmiddellijk te verwittigen volgens de overeengekomen/overeen te komen modaliteiten.

XIX. Wettelijke beperkingen van toepassing op de rechten van de betrokkenen

De gegevensverwerking(en) uitgevoerd door de overheidsinstantie of private organisatie die de gegevens ontvangt, naar aanleiding van de gegevensdoorgifte bedoeld in dit protocol, maakt (maken) geenszins het voorwerp uit van wettelijke beperkingen die van toepassing zijn op de rechten van de betrokkenen. De betrokkenen beschikken dus ten volle over de rechten die de AVG hen verleent.

De partijen verbinden zich ertoe te voldoen aan de verplichtingen die voortvloeien uit de uitoefening van de rechten van de betrokkene.

Het protocol zal door VEKA en de Energiehuizen gepubliceerd worden in de privacyverklaring die beschikbaar is op de website van het loket waar de aanvragen plaatsvinden.

XX. Vertrouwelijkheid

VEKA, de Energiehuizen en de verwerkers garanderen de vertrouwelijkheid van de gegevens en de resultaten van de verwerking ervan in het kader van dit protocol.

Daaruit volgt dat deze gegevens en de verwerkingsresultaten:

- enkel gebruikt zullen worden indien nodig en overeenkomstig de in dit protocol beschreven doeleinden,
- niet langer bewaard zullen worden dan de voor de verwerking nodige bewaringsduur,
- niet verspreid, noch gekopieerd zullen worden.

Alle informatie waarvan het personeel van VEKA en de Energiehuizen en de verwerkers kennis moeten nemen in het kader van dit protocol, alle documenten die aan de contractpartijen toevertrouwd worden en alle vergaderingen waaraan de contractpartijen deelnemen, zijn strikt vertrouwelijk.

VEKA en de Energiehuizen staan borg voor de naleving van de vertrouwelijkheid van deze gegevens door het personeel en de verwerker(s) en verbindt zich ertoe geen vertrouwelijke gegevens aan derden te verstrekken. Zij delen aan het personeel en de verwerker(s) enkel die gegevens mee die strikt noodzakelijk zijn voor de uitvoering van hun taken.

VEKA, de Energiehuizen en de verwerkers verbinden zich ertoe, zowel tijdens als na het einde van dit protocol en zonder beperking in de tijd, alle hierboven omschreven verplichtingen na te leven.

VEKA, de Energiehuizen en alle personen aan wie gegevens meegedeeld worden, zijn gebonden door het beroepsgeheim met betrekking tot de informatie die zij zouden hebben kunnen krijgen krachtens dit protocol.

Alle medewerkers van de Vlaamse Overheid zijn gebonden aan de geheimhoudingsplicht. De geheimhoudingsplicht en respect voor de privacy van de burgers zijn opgenomen in het Vlaams personeelsstatuut, meer bepaald in deel II, hoofdstuk 1 (rechten en plichten).

Geheimhoudingsplicht ambtenaren:

1. Art. 11.2, §1 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 januari 2006 houdende vaststelling van de rechtspositie van het personeel van de diensten van de Vlaamse overheid (Vlaams personeelsstatuut): onverminderd de toepassing van de openbaarheid van bestuur mag een Vlaamse ambtenaar geen gegevens meedelen indien de bekendmaking een inbreuk zou zijn op het privéleven, tenzij met toestemming.
2. Art. 4.6 deontologische code, Omzendbrief BZ 2011/6: spreekrecht geldt niet voor medische, fiscale, sociale of andere gegevens uit de persoonlijke levenssfeer van andere personeelsleden of burgers.

Deze geheimhoudingsplicht blijft gelden na uitdiensttreding.

XXI. Gebruiksovereenkomsten

Om de goede werking van het systeem te verzekeren, kan de FOD Financiën, indien nodig, gebruiksovereenkomsten uitvaardigen, die bij dit protocol bijgevoegd zullen worden.

Deze gebruiksovereenkomsten zullen de wijze preciseren waarop de databanken van de FOD Financiën geraadpleegd mogen worden of de ICT-infrastructuur gebruikt moet worden om eventuele technische problemen, een inadequaat gebruik van de gegevens en/of een eventuele overbelasting van het systeem te vermijden.

XXII. Wijzigingen en evaluatie van het protocol

Indien de partijen het nodig achten, zal dit protocol herzien worden.

Indien na het afsluiten van het protocol wijzigingen¹¹ in hoofde van de ontvanger verwerkingsverantwoordelijke plaatsvinden en deze een invloed hebben op één of meerdere

¹¹ Bijvoorbeeld: wetswijzigingen, het einde van een mandaat/machtiging/erkenning, het bereiken van de finaliteiten waarvoor de gegevens gevraagd worden binnen een andere termijn dan voorzien in rubriek XXVII, de beëindiging van een project,... (geen exhaustieve opsomming)

constitutieve elementen en / of de duurtijd van het protocol, dan dient de ontvanger verwerkingsverantwoordelijke de FOD Financiën hierover onverwijld schriftelijk te informeren en wordt het protocol in het licht daarvan herzien.

Dit protocol mag enkel schriftelijk met het akkoord van de twee partijen gewijzigd worden.

Alle aanpassingen zullen in werking treden vanaf de datum die in het aangepaste protocol vastgelegd zal worden.

XXIII. Technische ondersteuning – Communicatie

Voor de specifieke technische behoeften die voortvloeien uit het voorwerp van dit protocol kunnen de partijen de technische ondersteuning regelen via een SLA.

XXIV. Geschillen en sancties

In geval van toepassingsproblemen of bij overtreding van dit protocol verbinden de partijen zich ertoe overleg te plegen en samen te werken om zo snel mogelijk tot een minnelijke schikking te komen.

VEKA en de Energiehuizen zijn verantwoordelijk voor de schade die de FOD Financiën zou lijden als de partner zelf, de verwerker of de personeelsleden van de partner de verplichtingen in het kader van dit protocol niet zouden naleven.

De FOD Financiën mag, indien hij dat verantwoord acht, de doorgifte van de in dit protocol bedoelde gegevens opschorten, zowel, in het algemeen ten aanzien van alle partijen, als, desgevallend in het bijzonder ten aanzien van een of verschillende afzonderlijke Energiehuizen onverminderd de mededeling aan de andere Energiehuizen in overeenstemming met dit protocol en de AVG.

Bij gebrek aan akkoord tussen de partijen en onverminderd andere wettelijke of regelgevende bepalingen, zijn uitsluitend de burgerlijke rechtscolleges van Brussel, bevoegd om het geschil te beslechten.

De FOD Financiën heeft het recht om VEKA en de Energiehuizen gerechtelijk te vervolgen en de betaling te eisen van vergoedingen die de geleden schade naar aanleiding van een foute uitvoering of de niet-uitvoering van dit protocol dekken, evenals de schade door toedoen van zijn verwerkers.

XXV. Opzegging

Elke partij kan een einde maken aan dit protocol mits de betekening van een vooropzeg van 12 maanden aan de andere partij per aangetekend schrijven.

XXVI. Duur van het protocol en inwerkingtreding

Dit protocol treedt in werking op de datum van de laatste ondertekening en wordt gesloten tot en met 31 december 2026.

Bijlagen

<u>Bijlage</u>	<u>Pagina</u>
Bijlage 1: lijst met verwerkers	27
Bijlage 2: contactgegevens energiehuisen	28

Voor FOD Financiën

Hans
D'Hondt
(Signature)

Digitaal ondertekend
door Hans D'Hondt
(Signature)
Datum: 2023.10.03
13:04:41 +02'00'

Voor VEKA in hoedanigheid van gezamenlijke
verwerkingsverantwoordelijke in relatie met
de Energiehuizen en in hoedanigheid van
mandataris van de Energiehuizen¹²

Getekend door: Samir Louenchi (Signatur)
Getekend op: 2023-09-28 22:32:26 +02:0
Reden: Ik keur dit document goed

Louenchi Samir



De vertegenwoordiger,

Hans D'Hondt

Voorzitter van het Directiecomité

De vertegenwoordiger,

Samir Louenchi

Administrateur-generaal

¹² Het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, afgekort "VEKA", en de Energiehuizen, erkend door middel van een samenwerkingsovereenkomst conform artikel 7.9.1, §1 van het Energiebesluit, zijn gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken (art. 26 AVG) en hebben een gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijkenovereenkomst (hierna 'GVO') afgesloten voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van Mijn VerbouwLening. In de GVO hebben de partijen afgesproken dat het VEKA als coördinator en facilitator bevoegd is om de machtigingsaanvragen en protocollen te onderhandelen en te ondertekenen .

BIJLAGE 1: LIJST MET VERWERKERS.

1. Vlaamse dienstenintegrator
het charter “De verwerking van persoonsgegevens door het agentschap Informatie Vlaanderen in zijn hoedanigheid van Vlaamse dienstenintegrator (VDI) – verwerkingscharter” is gepubliceerd.

<https://overheid.vlaanderen.be/IV-OverOns-Gegevensuitwisseling#de-vlaamse-dienstenintegrator-vdi>

Het verwerkingscharter moet niet ondertekend worden, gezien het een eenzijdige rechtshandeling is.

2. DXC (met Skryv als subverwerker)
is verwerker en realiseert de implementatie van Mijn VerbouwLening en ontwikkeling en de hosting van de applicatie alsook de beveiligingscomponenten.

BIJLAGE 2: CONTACTGEGEVENS ENERGIEHUIZEN

3WPLUS, ingeschreven in het KBO met nummer 0447.628.472 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Z.5 Mollem 250, 1730 Mollem;
Contact DPO: privacy@3wplus.be

EN

IGO, ingeschreven in het KBO met nummer 0465.458.953 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te De Vunt 17, 3220 Holsbeek.
Contact DPO: gegevensbescherming@igo.be

EN

Energiecentrale Gent ingeschreven in het KBO met nummer 0207.451.227 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Botermarkt 1, 9000 Gent;
Contact DPO: energiecentrale@stad.gent

EN

Energiehuis Antwerpen ingeschreven in het KBO met nummer 0207.500.123 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Grote Markt 1, 2000 Antwerpen;
Contact DPO: informatieveiligheid@antwerpen.be

EN

VZW BEA ingeschreven in het KBO met nummer 0831.481.030 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Werf 9, 9300 Aalst;
Contact DPO: privacy@aalst.be

EN

IOK ingeschreven in het KBO met nummer 0204.212.714 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Antwerpseweg 1, 2440 Geel;
Contact DPO: privacy@iok.be

EN

Energiehuis Limburg ingeschreven in het KBO met nummer 0807.760.273 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Graaf van Loonstraat 15/1, 3580 Beringen;

Contact DPO: privacy@energiehuislimburg.be

EN

WarmerWonen (W13) ingeschreven in het KBO met nummer 0630.835.639 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te President Kennedypark 10, 8400 Kortrijk;
Contact DPO: dpo@leiedal.be

EN

WVI ingeschreven in het KBO met nummer 0205.157.869 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Baron Ruzettelaan 35, 8310 Brugge;
Contact DPO: privacy@wvi.be

EN

Energiepunt Mechelen ingeschreven in het KBO met nummer 0843.922.170 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Grote Markt 21, 2800 Mechelen;
Contact DPO: privacy@mechelen.be

EN

Energiehuis Oostende ingeschreven in het KBO met nummer 0890.616.188 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Vindictivelaan 1, 8400 Oostende;
Contact DPO: privacy@oostende.be

EN

IGEAN ingeschreven in het KBO met nummer 0206.767.574 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Doornaardstraat 60, 2160 Wommelgem;
Contact DPO: privacy@igean.be

EN

Interwaas ingeschreven in het KBO met nummer 0206.460.639 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Lamstraat 113, 9100 Sint-Niklaas;
Contact DPO: privacy@interwaas.be

EN

SOLVA ingeschreven in het KBO met nummer 0200.305.493 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Gentsesteenweg 1B, 9520 Sint-Lievens-Houtem;
Contact DPO: info@so-lva.be

EN

Stadsregio Turnhout ingeschreven in het KBO met nummer 0862.959.114 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Grote Markt 1, 2300 Turnhout;
Contact DPO: privacy@c-smart.be

EN

Stekr ingeschreven in het KBO met nummer 0213.349.124 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Schoutetstraat 2, 2800 Mechelen;
Contact DPO: privacy@igemo.be

EN

Veneco ingeschreven in het KBO met nummer 0200.065.765 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Panhuisstraat 1, 9070 Destelbergen ;
Contact DPO: privacy@veneco.be

EN

Energiehuis Westhoek ingeschreven in het KBO met nummer 0695.496.928 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Grote Markt(D) 6, 8600 Diksmuide;
Contact DPO: info@dvwwesthoek.be

EN

Klimaathuis Leuven ingeschreven in het KBO met nummer 0207.521.503 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Professor Van Overstraetenplein 1, 3000 Leuven;
Contact DPO: privacy@leuven.be